

15	① Ye	X	20244496
14	①	X	4503
13	① 月	X	20240493
12	DHL + 身份证 ✓ ① 加	X	20240490
11	2260	① e X	20244501
10	2/①		20244130.2
	9/①	X	2024430-1
8	① 88	X 25.4FY	20242976
7	① 5	SM	20244488
6	① 5		20244479
5	①	X	20244481
1	④	X	4497-1

授权委托书

委托人：_____ 男，_____ 日出生，公民身份号码：_____

受托人：_____ 女，_____ 日出生，公民身份号码：_____

我是坐落于广东省广州市荔湾区_____ 房的房产所有权人。该房产的房地产权证编号为：粤房地证字第_____ 号。委托人在加拿大居住不便回国，特委托_____ 全权代我办理与出售该房产有关的所有事宜，具体包括如下事项：

- 1、受托人以委托人的名义到贷款银行办理该房产银行(或住房公积金贷款)提前还款的一切手续，领取注销抵押凭证并到房产抵押部门(或担保部门)办理该房产的抵押注销手续及签署相关法律文件；
- 2、代为签署《房屋抵押合同》，代为到房产抵押部门办理该房产的抵押手续、领取他项权利证、领取抵押后的《房屋所有权证》及签署相关法律文件；
- 3、到房产抵押部门办理该房产的抵押注销手续及签署相关法律文件；
- 4、领取上述注销抵押后的《房屋所有权证》；

